

Concept begroting**VvE Hof van Aleida**

Versie 31 maart 2025

A: Algemene kosten
B: Kosten glasbewassing
C: Kosten centrale entree

	A	B	C	Totaal
Verenigingskosten:				
- Vergaderlocatie	€ 250,00			€ 250,00
- Administratie en beheer.	€ 3.650,00			€ 3.650,00
- Bank.	€ 250,00			€ 250,00
Verzekeringen:				
- Verzekeringspakket.	€ 2.400,00			€ 2.400,00
GEW				
- Electra algemene ruimten.			€ 1.800,00	€ 1.800,00
- Water algemene ruimten.			€ 100,00	€ 100,00
Schoonmaak & Diensten				
- Schoonmaakkosten algemene ruimten.			€ 1.200,00	€ 1.200,00
- Glasbewassing onbereikbaar glas.		€ 1.000,00		€ 1.000,00
Onderhoud				
- Diversen klein onderhoud.	€ 200,00		€ 250,00	€ 450,00
- Onderhoud dak.	€ 600,00			€ 600,00
Reserveringen:				
- Groot onderhoud.	€ 4.000,00		€ 500,00	€ 4.500,00
	€ 11.350,00	€ 1.000,00	€ 3.850,00	€ 16.200,00

Specificatie eerste inleg:

Taxatie herbouwwaarde	€ 600,00
Verzekeringspakket	€ 2.400,00
KvK inschrijving	€ 70,00
Begeleiding oplevering	€ 350,00
Opstellen MJOP	€ 2.000,00
Totaal	€ 5.420,00

Concept begroting**VvE Hof van Aleida**

Appartementsindex:	A:	B:	C:	A:	B:	Totaal:	Bijdrage per maand	Eerste inleg:
Appartementsindex 1	135		1	€ 1.997,72	€ -	€ 2.960,22	€ 246,68	€ 953,98
Appartementsindex 2	83	1		€ 1.228,23	€ 200,00	€ 1.428,23	€ 119,02	€ 586,52
Appartementsindex 3	57		1	€ 843,48	€ -	€ 1.805,98	€ 150,50	€ 402,79
Appartementsindex 4	77			€ 1.139,44	€ -	€ 1.139,44	€ 94,95	€ 544,12
Appartementsindex 5	78			€ 1.154,24	€ -	€ 1.154,24	€ 96,19	€ 551,19
Appartementsindex 6	75	1	1	€ 1.109,84	€ 200,00	€ 2.272,34	€ 189,36	€ 529,99
Appartementsindex 7	71	1	1	€ 1.050,65	€ 200,00	€ 2.213,15	€ 184,43	€ 501,72
Appartementsindex 8	94	1		€ 1.391,00	€ 200,00	€ 1.591,00	€ 132,58	€ 664,25
Appartementsindex 9	97	1		€ 1.435,40	€ 200,00	€ 1.635,40	€ 136,28	€ 685,45
Totaal	767	5	4	€ 11.350,00	€ 1.000,00	€ 16.200,00	€ 1.350,00	€ 5.420,00

- Verzekeringspakket.